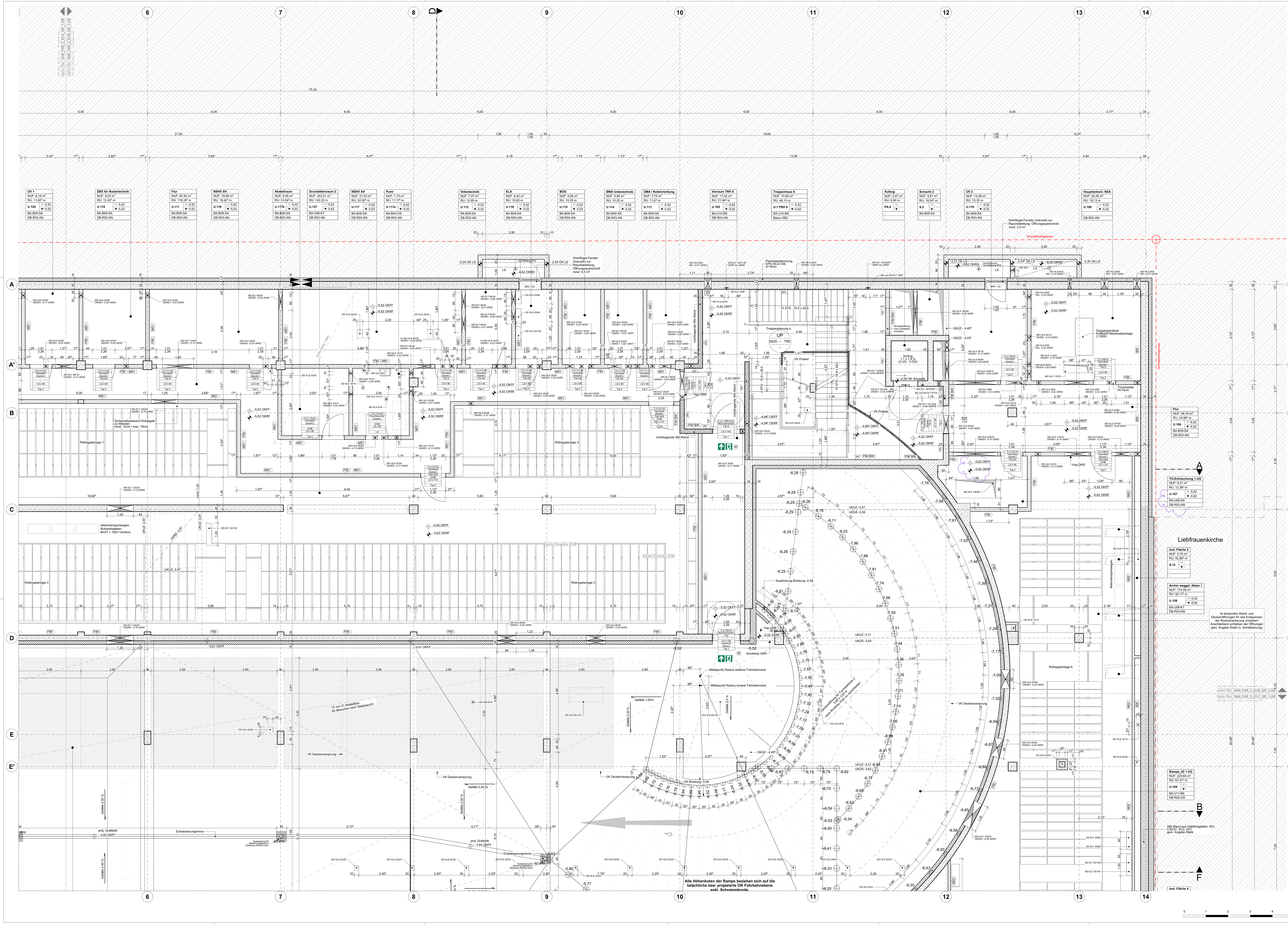

siehe Plan: 2445_FAR_5_03-A_GR_1.UG
siehe Plan: 2445_FAR_5_03-B_GR_1.UG
75,35
27,00
19,65
6,37⁵
UV 1 NUF: 8,19 m² RU: 11,62⁵ m U.120 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
ZBV für Nutzertechnik NUF: 9,53 m² RU: 12,42⁵ m U.119 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
Flur NUF: 87,94 m² RU: 118,33⁵ m U.111 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
NSHV SV NUF: 19,69 m² RU: 18,42⁵ m U.118 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
Abstellraum NUF: 9,06 m² RU: 12,04⁵ m U.117b -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
Grundaktenraum 2 NUF: 343,01 m² RU: 142,25 m U.127 -5,52 -5,62 BA.U08-KT DB.R03-AN
NSHV AV NUF: 27,33 m² RU: 22,92⁵ m U.117 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
Pumi NUF: 7,75 m² RU: 11,17⁵ m U.117a -5,52 -5,52 BA.B03-OS DB.R03-AN
Videotechnik NUF: 7,07 m² RU: 10,95 m U.112 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
ELA NUF: 6,42 m² RU: 10,93 m U.116 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
BOS NUF: 5,89 m² RU: 10,25 m U.115 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
BMA Unterzentrale NUF: 5,89 m² RU: 10,25 m U.114 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
ÜMA / Rufeinrichtung NUF: 7,74 m² RU: 11,67 m U.113 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
Vorraum TRH 9 NUF: 17,42 m² RU: 21,94⁵ m U.105 -5,52 -5,62 BA.U10-BS DB.R03-AN
Treppenhaus 9 NUF: 70,65 m² RU: 46,10 m U.1 TRH 9 -5,52 -5,62 BA.U10-BS Beton SB3
Aufzug NUF: 2,97 m² RU: 6,90 m PA.9 - -
Schacht 2 NUF: 5,61 m² RU: 18,24⁵ m S.2 - - BA.B09-SA
UV 2 NUF: 14,58 m² RU: 15,32 m U.110 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
Haupttankanl. NEA NUF: 20,38 m² RU: 18,13 m U.109 -5,52 -5,52 DB.R03-AN
Flur NUF: 26,16 m² RU: 24,98⁵ m U.106 -5,52 -5,52 BA.B09-SA DB.R03-AN
TG-Entrauchung 1.UG NUF: 8,31 m² RU: 12,36⁵ m U.107 -5,62 -5,62 BA.U09-SA DB.R03-AN
Inst. Fläche 2 NUF: 5,79 m² RU: 42,66⁵ m S.12 - -
Archiv weggel. Akten 1 NUF: 174,00 m² RU: 92,17⁵ m U.108 -5,52 -5,62 BA.U08-KT DB.R03-AN
Rampe_02 1.UG NUF: 224,60 m² RU: 67,41⁵ m U.104 - - BA.U11-BS DB.R02-DÄ
Inst. Fläche 4
Drehflügel-Fenster (manuell) zur Rauchableitung, Öffnungsquerschnitt mind. 0,5 m²
Grundstücksgrenze
Perimeterdämmung XPS WLG 036, d=16cm
Treppenplanung s.: UP N220_--_TRE
15 STG ; 16,9 x 28,0
16 STG ; 16,9 x 28,0
4 STG ; 16,9 x 28,0
VK Podest
Aufzug 1,1 x 1,4 m (2.UG - 3.OG)
-5,58 OK Schwelle
OKÜZ - 4,45⁵
Montageöffnung nach Installation schließen
Doppelwandtank Kraftstoff Netzersatzanlage (1.500l)
Türschwelle H=10cm
nichttragende Stb-Wand
Sicherheitsabstand Rollregale zu Wänden mind. 12cm / max. 18cm
Rollregalanlage 1
Rollregalanlage 2
Rollregalanlage 3
Rollregalanlage 6
Aktentransportwagen Nutzerangaben: B/H/T = 100/114/44cm
Aktentransportwagen
Centre Pompidou 2030
UKUZ -2,97
UKRD -2,97
lichte Höhe 1,85m
Liebfrauenkirche
4x temporäre Wand- und Deckenöffnungen für das Entspannen der Rückverankerung vorsehen! Anschließend schließen der Öffnungen gem. Angabe Statik (s. Schallplanung)
StB-Wand aus Halbfertigteilen, WU, C30/37, XC2, XD1 gem. Angabe Statik
10 von 21 Stellplätze für Besucher nach StellplatzVO
VK Deckenversprung
Gefälle 1,00%
Gefälle 2,50 %
Gefälle 0,40 %
Gefälle 2,5 %
proj. Grattiefe - 5,83 OKFF
Entwässerungsrinne
Aussparung für Abdichtungsflansch Ableitung 45x45x10cm
Mittelpunkt Radius äußerer Fahrbahnrand
Mittelpunkt Radius innerer Fahrbahnrand
Ausklinkung Brüstung -4,58
Knicklinie OKR
OK Brüstung -4,46
Deckenöffnung für Turmdrehkran 2 3,00 x 3,00 m nach Rückbau Kran zu verschließen
UKUZ -3,47 UKDÄ -3,59
UKUZ -3,71 UKDÄ -3,83
UKUZ -3,51 UKDÄ -3,63
Alle Höhenkoten der Rampe beziehen sich auf die tatächliche bzw. projezierte OK Fahrbahnebene exkl. Schrammborde.
-5,52 OKFF
-5,52 OKRF
-5,62 OKFF
-5,62 OKRF
-5,61 OKFF
siehe Plan: 2445_FAR_5_03-B_GR_1.UG
siehe Plan: 2445_FAR_5_03-C_GR_1.UG
A A' B C D E E'
6 7 8 9 10 11 12 13 14
0 1 2 3 4 5 m

Legende

Stahlbeton	Dämmung	Möblierung durch Nutzer	Verdeckt
Mauerwerk	Erdreich		Untersicht
Trockenbau	Bestand		
		BD/DD	Boden- / Deckendurchbruch
OKFF OK Fertigfußboden	+2,50 Höhe OKFF		Fluchttürverriegeleung allgemein / Vorführbereich
OKRF OK Rohfußboden	+2,50 Höhe OKRD	(M)	Antrieb motorisch
	2% Gefälle in Prozent	(BT)	Bodentank

Raumstempel:

Raumbezeichnung
Raumnummer
Raumtypen-Nr.*
Ordnungsnummer*
Nettogrundfläche

*gem. Anlage 4 - Raumanforderungsprofil

Abkürzungen Türen:

DS	dichtschließende Tür
DSS	dichte Tür selbstschliessend
S	rauchdichte Tür selbstschliessend
RS	Rauchschutztür
IBO	im Betrieb offen
STü	Schiebetür
T30	feuerhemmende Tür
T90	feuerbeständige Tür
37dB	Schallschutzanf. Tür R_w

Abkürzungen Oberflächen:

Sichtbetonqualität min. SB2, höhere Qualitäten sind im Grundriss gekennzeichnet

SP	Spachtel, Q2 mit Anstrich	SB	Sichtbetonqualität
PU	Putz mit Anstrich	AN1	Anstrich gemäß Farblegende
FL	Fliesenbelag	AK	Akustikbekleidung

Abkürzungen Allgemein:

AZ	Aufzug	OKR/F	Oberkante Roh / Fertig
BRH	OKFF bis OK Brüst. Roh	RR	Regenfallrohr
BRH*	OKFF bis OK Fensterbrett	SB	Bodensohle
BRH*	≤ 72,5 = Absturzsicherung Holm i. Scheibenzwi.-R.	TGA	Technische Gebäudeaustattung
		TH	Treppenhaus
DF	Gebäudedehnfuge	UKR/F	Unterkante Roh / Fertig
HK	Heizkörper	VKR/F	Vorderkante Roh / Fertig
IR	Installationsraum	VR	Ventilationsrohr
LRH	Lichte Raumhöhe	BA	Bodenablauf
HGW	Höchster gemessener Grundwasserstand		

Abkürzungen Brandschutz:

F/D	Feuerlöschleitung/Druckluft
NA	Notausgang / Notausstieg
RAS	Rauchansaugsystem
RA	Rauchabzug
SHH	Sprühflut/Hydrant/HDWN
NÖ	Nachströmöffnung
NÖ-A	Nachströmöffnung mit automatischer Auslösung
B1	schwer entflammbar
B2	normal entflammbar
A1, A2	nicht brennbar

Anforderungen Brandschutz an Bauteile:

F90 BW	Brandwand, feuerbeständig (BR), 90 min
F90 BWqual.	Bauteil mit Brandwandqualität, 90 min
F90	Bauteil feuerbeständig (fb), 90 min
F60	Bauteil hochfeuerhemmend (hfh), 60 min
F30	Bauteil feuerhemmend (fh), 30 min
G30¹	Brandschutzanforderung Verglasung
FS-V 30¹	Feuerschutzvorhang
RS-V 30¹	Rauchschutzvorhang
FS-ST 30¹	Feuerschutzschiebetor
FS-Tor 90¹	Feuerschutztor

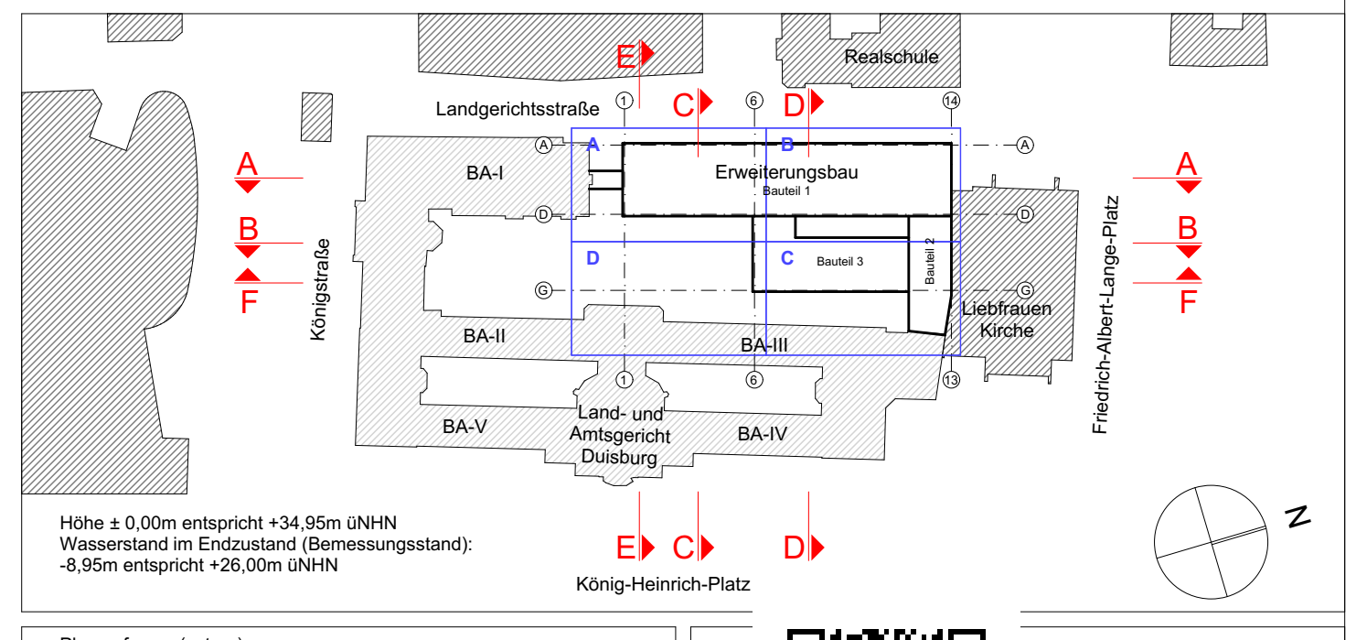
¹ Feuerwiderstandsdauer 30/60/90min

ANMERKUNGEN:
Alle Maßnahmen sind vor Ort vom Auftragnehmer zu prüfen und zu vergleichen!
Es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Brüstungshöhen und Türhöhen beziehen sich auf OK Fertigfußboden (OKFF). Die lichte Raumhöhe bezieht sich auf Fertigmaße. Oberkante Fertigfußboden/Unterkante Abhangdecke bzw. Rohbaudecke. Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Tragwerksingenieurs und der Fachingenieure einschließlich Brandschutzgutachter! Möblierung stellt nur die Funktionalität dar.

Datum:	Bearbeiter(in):	geprüft:	Vermerk:	Index:
				20
				19
				18
01.09.2026			Anpassung TRH10 siehe Indexwolken	17
27.03.2026			SuD Anpassung/ Ergänzung	16
17.03.2026			allgemeine Fortschreibung	15
24.02.2026			SuD Änderungen/ Anpassungen gem. Indexwolke	14
05.12.2025			allgemeine Fortschreibung	13
08.10.2025			allgemeine Fortschreibung	12
21.07.2025			Phasenabschluss	11
11.07.2025			allgemeine Fortschreibung	10
27.06.2025			allgemeine Fortschreibung	09
06.05.2025			Ergänzung Aussparungen für Einläufe Rinnen	08
04.04.2025			allgemeine Fortschreibung	07
21.03.2025			allgemeine Fortschreibung	06
07.03.2025			allgemeine Fortschreibung	05
21.02.2025			allgemeine Fortschreibung	04
07.02.2025			allgemeine Fortschreibung	03
24.01.2025			allgemeine Fortschreibung	02
08.10.2024			allgemeine Fortschreibung	01


Realschule
Landgerichtsstraße
BA-I
Erweiterungsbau Bauteil 1
Bauteil 3
Bauteil 2
BA-II
BA-III
BA-V
BA-IV
Land- und Amtsgericht Duisburg
Liebfrauen Kirche
Königstraße
Friedrich-Albert-Lange-Platz
König-Heinrich-Platz
A B C D E F
N

Höhe ± 0,00m entspricht +34,95m üNHN
Wasserstand im Endzustand (Bemessungsstand): -8,95m entspricht +26,00m üNHN

Planverfasser (extern):

Bauherr(in):
Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Niederlassung Duisburg
Nutzer / Mieter(in):
Justizbehörden LG AG Duisburg
König-Heinrich-Platz 1, 47051 Duisburg

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Duisburg

Am Silberpalais 1
D - 47057 Duisburg

Telefon:	+49 203 98711 - 0
Telefax:	+49 203 98711 - 900
E-Mail:	du.poststelle@blb.nrw.de
Internet:	www.blb.nrw.de

Projekt: Erweiterungsbau Land- und Amtsgericht Duisburg
10-11-2445-20-001
SAP-/Projekt-Nummer
Projektbezeichnung
Wirtschaftseinheit / Liegenschaft:
WE2445
Wirtschaftseinheitsnummer
Justizbehörden LG AG Duisburg
König-Heinrich-Platz 1, 47051 Duisburg
Wirtschaftseinheits- / Liegenschaftsbezeichnung
Objekt/Bauwerk/Gebäude
GE0003
Objekt-/Bauwerks-/Gebäude-Nr.
LG AG Duisburg-Mitte
Erweiterungs-Neubau
Objekt-/Bauwerks-/Gebäudebezeichnung

Planbezeichnung/Darstellung: 1. Untergeschoss		Bauteil / Trakt:	NB--
		Geschoss / Anlage:	1.UG
Planschlüssel: 2445_FAR_5_GR_NB02_U1_---_17_-_Grundriss 1.UG		Planinhalt:	Grundriss

Dateipfad:
L:\PROJEKTE\LAD\70_Planungsdokumente\72_Arbeitsordner_CAD\01_Masterdatei\LAD_Erweiterung_or

Modell-Name: LAD_Erweiterung_or	Plottstiltabelle: NRW_SW-100.stb	Planart:	Ausführungsplanung
Layout-Name: Erweiterungsbau	Gezeichnet:	Fachbereich:	(A) Hochbau
XRef: $(xrefs,2,) Bild: $(images,8,)	Entwurfsverfasser (gem. §70 BauO NRW):	Blatt-Nr.: 001	Maßstab: 1:50
		Blattgrösse: A0 Überlänge (1379 x 841 mm)	
		Plotdatum: 21.07.2026	Index 17_-